

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию
жилого дома по адресу: Проспект, 41 за период 2018 г.

12,33

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	стоимость материалов и работы	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	стоимость материалов и работы	Услуги сторонних организаций, руб.	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
1	2	3	4	5					11		12	14
2015-2017	1847569,96	1690402,46										1682205,98
янв.18	67280,69	61806,58	Санитарное содержание придомовой территории	2597	Замена стояка отопления в кв.83	2156,81	Изготовление и установка информационных табличек в каждый подъезд (6 шт.) для поквартирных показаний ХВС.	3796,57				
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Замена стояка отопления в подвале 1 подъезда	5045,94						
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	9591,11	8597,76										
ОДН по Э/Э, руб.	3345,09	3025,16										
					Ремонт стояка отопления в кв.14	1053,35						
					Ремонт стояка отопления в подвале по заявке кв.55. Ремонт стояка отопления в кв.14	1462,08						
					Замена стояка отопления в подвале 1 подъезда по заявке кв.3	3119,9						
					Прочистка выпуска канализации по заявке «Аптеки»	2162,52						
					Прочистка стояка канализации в кв.20	1621,89						
	68180,69	62706,58	ИТОГО	9197,5		16622,49		3796,57			39291,89	68908,45

Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Замена стояка канализации в кв.53	2241,9						
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	8386,69	7469,71										
ОДН по Э/Э, руб.	3211,26	2878,05										
					Прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС по заявке кв.31,29	1441,68						
	66842,44	60453,7	ИТОГО	10040,5		6028,6					39291,89	55360,99
май.18	67546,75	65342,95	Санитарное содержание придомовой территории. Ремонт лавочки напротив 1-го подъезда по заявке кв.34	4790,26	Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления	2333,52	Ремонт ступеней входа в подвал у 3-го подъезда	9740,78				
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС по заявкам кв.75,31	1441,68						
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	7582,62	7300,18										
ОДН по Э/Э, руб.	5619,64	5328,52										
							Ремонт входной двери 2 п. по заявке кв. 29	1275,26				
	68446,75	66242,95		11390,76		3775,2		11016,04			39291,89	65473,89
ноя.18	70668,95	55204,96	Санитарное содержание придомовой территории	3386	Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 1-ом и 2-ом этаже по заявке кв.5	1947,68						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Ремонт стояка отопления в подвале 3 подъезда по заявке кв.38	906,3						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Демонтаж отопительного прибора в кв.73 в связи с утечкой с установкой заглушек на перемычки	2197,77						

ОДН по Э/Э, руб.	2497,56	2190,38									
	67108,13	56314,91		9960,5		4426,04		55580		39291,89	109258,43
сен.18	65048,97	56805,28	Санитарное содержание придомовой территории	3386	Замена стояка отопления из кв.53 в подвал	3545,36					
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5							
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400									
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200									
справочно: начислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.	7582,62	6561,6									
ОДН по Э/Э, руб.	3121,86	2679,57									
	65948,97	57705,28		9986,5		3545,36				39291,89	52823,75
окт.18	71159,49	61627,18	Санитарное содержание придомовой территории	3360	Восстановление освещения в 1-ом подъезде по заявке кв.4	1341,77	Установка стекла в 1-ом подъезде на 3-ем этаже, ремонт входной двери по заявке кв.4	1732,97			
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5							
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400									
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Прочистка лежача канализации из подвала в кв.82	1828,1					
справочно: начислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.	13023,93	10698,6									
ОДН по Э/Э, руб.	3791,07	2982,26									
	72059,49	62527,18		9960,5		3169,87		1732,97		39291,89	54155,23
ноя.18	67725,29	66151,28	Санитарное содержание придомовой территории	3360	Восстановление освещения на 5-ом этаже по заявке кв.20	736,24					
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5	Замена светильника уличного освещения 2-го подъезда по заявке кв.25	1633,18					

Доход от ООО"Трайтэк"	400	400									
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200									
справочно:начислено ОДН					Демонтаж отопительного прибора в кв.66 в связи с утечкой с установкой перемычки (частично материал собственника)	2432,73					
ОДН по ХВС, руб.	10080,36	9794,44									
ОДН по Э/Э, руб.	3300,44	3320,73									
	68625,29	67051,28		9960,5		4802,15				39291,89	54054,54
дек.18	70847,27	67508,61	Санитарное содержание придомовой территории.	3726	Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.23	926,45					
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6600,5							
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Ремонт стояка ХВС в кв.1 (перепакровка)	1266,97					
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200									
справочно: начислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.	10392,53	9825,55									
ОДН по Э/Э, руб.	6110,25	5728,2									
	71747,27	68408,61	ИТОГО	10326,5		2193,42				39291,89	51811,81
2015-2017	1847569,96	1690402,46									1682205,98
2018	814898,54	734470,33									754418,25
ВСЕГО	2662468,5	2424872,79									2436624,23
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)											-11751,44

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

О.Е.Киреева

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова

4691,5

4459,8

8196,48 165364